

Leornado Galvani

POSSE

**Teoria Pós-Moderna, Função
Social e Direitos Fundamentais**

Curitiba
Juruá Editora
2015

Visite nossos sites na Internet
www.jurua.com.br e
www.editorialjurua.com
e-mail: *editora@jurua.com.br*

ISBN: 978-85-362-4980-3

JURUÁ
EDITORA

Brasil – Av. Munhoz da Rocha, 143 – Juvevê – Fone: (41) 4009-3900
Fax: (41) 3252-1311 – CEP: 80.030-475 – Curitiba – Paraná – Brasil
Europa – Escritório: Av. da República, 47 – 9º Dtº – 1050-188 – Lisboa – Portugal
Loja: Rua General Torres, 1.220 – Lojas 15 e 16 – Centro Comercial
D'Ouro – 4400-096 – Vila Nova de Gaia/Porto – Portugal

Editor: José Ernani de Carvalho Pacheco

Galvani, Leonardo.

G182 Posse: teoria pós-moderna, função social e direitos
fundamentais./ Leonardo Galvani./ Curitiba: Juruá, 2015.
202p.

1. Posse (Direito). 2. Direitos fundamentais. I. Título.

CDD 343.076 (22.ed.)
CDU 347.243

000042

SUMÁRIO

LISTA DE SIGLAS E ABREVIATURAS	15
INTRODUÇÃO	17
Capítulo I – DIREITO DAS COISAS E PLURALIDADE DE FONTES	23
1.1 O Que é uma Coisa?.....	26
1.2 Titularidade Recíproca: Tensão entre <i>Ego</i> e <i>Alter Ego</i>	29
1.3 Domínio e Posse.....	33
1.3.1 Domínio	34
1.3.2 Posse.....	37
1.4 Controle Jurídico e Controle Prático Sobre a Coisa	40
Capítulo II – COMERCIANTES	43
2.1 Teorias Modernas da Posse	44
2.1.1 A posse em Immanuel Kant	44
2.1.2 Karl von Savigny: teoria subjetiva da posse	50
2.1.3 Rudolf von Ihering: teoria objetiva da posse	53
2.2 Teorias Sociais da Posse	57
2.2.1 Silvio Perozzi.....	59
2.2.2 Ludovico Barassi	61
2.2.3 Raymond Saleilles	62
2.2.4 Antônio Hernandez Gil	69
Capítulo III – TEORIA PÓS-POSITIVISTA DA POSSE	79
3.1 Do Fato à Situação Subjetiva Possessória	85
3.1.1 A posse como uma situação jurídica.....	96
3.2 A Posse como Cláusula Geral do Direito Privado.....	99
3.3 O Direito Público como Fonte Coinformadora do Fenômeno Possessório ..	102
3.3.1 Estatuto da cidade, plano diretor, lei de uso e ocupação do solo.....	106

3.3.2 Requisição e ocupação temporária pela administração pública de bens privados	115
3.3.2.1 Requisição.....	115
3.3.2.2 Ocupação temporária.....	116
3.4 A Posse no Momento do Direito Civil-Constitucional	116
3.5 Posicionamento Jurisprudencial	121
Capítulo IV – EXTERNALIDADES NO EXERCÍCIO DA POSSE	125
4.1 A Situação Possessória Relativa aos Veículos	132
Capítulo V – EFEITOS DA POSSE DIANTE DA ABORDAGEM APRESENTADA.....	141
5.1 A Posse como Instrumento para Efetivação de Direitos Fundamentais.....	141
5.1.1 Tutelar a posse significa tutelar a dignidade humana.....	154
5.2 O Art. 1.228 do Código Civil Brasileiro e as Prescrições Sobre a Posse nele Inculcidas	157
5.3 Direitos de Vizinhança: Especial Vocação da Posse para Regulação do Convívio Social.....	162
5.4 Posse de Boa-Fé e de Má-Fé	165
CONCLUSÕES	167
REFERÊNCIAS	175
ÍNDICE ALFABÉTICO	189